

LIIKEKESKUKSET JA -TILAT, MYYMÄLÄT, HOTELLIT

LIIKEKESKUKSET

Vaasa	rakenteilla	2048m ²	Koy Kivikiila, VAIHE 3, liike- ja toimistotiloja, Tools & Grolls Oy, Skogsvårdsföreningen Österbotten
Vaasa	valm. 2024	2850m ²	Koy Kivikiila, VAIHE 2, liike- ja toimistotiloja, Prestige Car Center Oy, Etra Oy
Hämeenlinna	valm.2023	4958m ²	Koy Tölkkiäentie 2 Hämeenlinna, Hööks, Jula, Autoklinikka
Seinäjäki	valm. 2023	6248m ²	Koy Väinämöinen 6 Seinäjoki, Dogman, Jula, Lager157
Vaasa	valm. 2023	3354m ²	Koy Kivikiila, VAIHE 1, liike- ja toimistotiloja, Kempower Oyj, Golf Studio Vaasa, Kiffel Pesula, InMedi Oy, Afry, Abilita Oy Ab, DG Creative
Kotka	valm. 2022	3877m ²	Koy Kotkan Jumalniementie 2B, Rusta, Stadium Outlet
Järvenpää	valm.2021	1882m ²	Koy Puistotie 3, Autoklinikka, EasyFit
Valkeakoski	valm. 2021	2947m ²	Koy Lempääläntie Valkeakoski, Masan Autotarvike Oy, K-Market, Apteekki
Vaasa	valm. 2020	9850 m ²	Koy Kvartsikatu 2 Vaasa, Liike- ja toimitiloja, Rengashuolto Fant, Oy Kone Nygård Maskin Ab, Autoklinikka, Kesmo, Onninen Express Vaasa Oy, Arcteq Relays Oy, WasaGroup Oy, InMedi Oy,
Lapua	valm. 2018	1650m ²	Koy Lapuan Alangonportti, vaihe-2, Jysk, Terveystalo
Vaasa	valm. 2018	7243m ²	Koy Vaasan Moreenikuja 1A, XXL, Power, Kurre, toimistotiloja
Vaasa	valm. 2018	5525m ²	Hallipehtoori Oy, Kvartsikatu 1, liike- ja toimistotiloja
Lapua	valm. 2017	7000m ²	Koy Lapuan Alangonportti, vaihe-1, Tokmanni, K-market, K-Rauta, Apteekki
Vaasa	valm. 2016	2864 m ²	Koy Svennan Kulma, Opistokatu 15, Liike- ja toimistotiloja
Vaasa	valm. 2013, 2015	9620m ²	Koy Vaasan Gneissihovi, Kvartsikatu 2 liike- ja tstitiloja WasaGroup Oy, WasaTrade Oy, Värimiehet Oy Vaasa, Wurth Oy, PekkaNiska Oy, Kårkulla Samkommun Arbetscentralen, Finnvacon Oy pesula ja kokoonpano, Tammi Kiinteistötekniikka Oy
Vaasa	valm. 2011	4400m ²	Koy Klemetilän kulma, Liike- ja toimitiloja. Nordea CallCenter, Wurth Oy, Tammi Kiinteistötekniikka Oy, Vaasan Micro Copy Oy, Kesmo

LIIKETILAT

Nurmijärvi	rakenteilla	1531m ²	Koy xxx, Autoklinikka
Kouvola	rakenteilla	1499m ²	Koy xxx, Autoklinikka
Seinäjäki	rakenteilla	2015m ²	Koy Seinäjoen Onnela, Onninen Oy, Tuottajankuja
Lohja	valm. 2023	1500m ²	Koy Kuormaajankatu 39, Autoklinikka
Kuopio	valm. 2022	1310m ²	Koy Leväsentie 7C, Autoklinikka
Lahti	valm. 2022	1499m ²	Koy Launeenkatu 79 Lahti, Autoklinikka
Kuopio	valm. 2018	1854m ²	Koy Kuopion Lumitie, Ahlsell
Vaasa	valm. 2012	400m ²	Koy Kivihaanhelmi, ravintola

TOIMISTOITILAT

Vaasa	valm. 2023	1200m ²	Koy Kivikiila, VAIHE 1, toimistotiloja, Kempower Oyj, InMedi Oy, Afry, Abilita Oy Ab, DG Creative
Vaasa	valm. 2018	2000m ²	Koy Kvartsikatu 2 Vaasa, WasaGroup Oy:n ja Arcteq Relays Oy:n sekä muutaman pienemmän toimijan toimistotilat
Vaasa	valm. 2014	700m ²	Koy Vaasan Gneissihovi , Visma (tilaaja WasaGroup Oy)
Vaasa	valm. 2014	1832m ²	Koy Svennan Kulma Polygon, Toimialakirjanpito Oy
Vaasa	valm. 2013	800 m ²	Vaasan Gneissihovi Koy, WasaGroup Oy:n toimistotilat

MYYMÄLÄT

Helsinki	valm. 2024	5200m ²	Koy Ristipellontie 1, Stark Suomi Oy
Vaasa	valm. 2021	2296m ²	Koy Klemetilän kolmio, Lidl, Sairaskodinkatu
Porvoo	valm. 2020	3441m ²	Koy Taksus, Puuilo, Ruiskumestarinkatu 1
Rymättylä	valm. 2019	592m ²	Sale, Vanhatie 3
Asikkala	valm. 2018	2932m ²	Koy Tamaris, Tokmanni
Haukipudas	valm. 2017	2900m ²	Koy Annalan Portti, Tokmanni
Lapua	valm. 2017	2398m ²	Koy Lapuan Alangonportti, Kesko Oyj
Nivala	valm. 2015	2887m ²	Koy Tokmanni Nivala, Tokmanni
Savonlinna	valm. 2015	3300m ²	Koy Itäkeskus Savonlinna I, Tokmanni
Vaasa	valm. 2016	1993m ²	Koy Vaasan Moreenikuja 2A, Lähdesmäen huonekalumyymälä
Harjavalta	valm. 2014	2790m ²	Koy Vajalankulma, Tokmanni
Härmä	valm. 2014	3500m ²	Koy Härmän Kauppakartano Rautia

HOTELLIT/ HUONEISTOHOTELLIT

Vaasa	valm. 2019	3745m ²	Greenstar Hotels Oy, Myllykatu 17
Vaasa	valm. 2018	3121m ²	Scandic Hotels
Lappajärvi	valm. 2013	1700 m ²	As Oy Lappajärven Kivitippu Chalets

PÄIVÄKODIT JA KOULUT

PÄIVÄKODIT

Tuusula	valm.2024	1500m ²	Koy Peltokaaren päiväkotiki, Peltokaaren Puistotie
Nokia	valm. 2023	1053m ²	Koy Tähtisumunkatu 6, Harjuniityn päiväkotiki
Vaasa	valm. 2022	979m ²	Koy Nuotiopiiri 2 Vaasa, Länsiniitty, päiväkotiki
Raisio	valm. 2020	739 m ²	Koy Betula, Lautamiehenkatu 6

Siilinjärvi	valm. 2020	842m ²	Koy Siilijärven päiväkoti, Pyöreälahdentie 1
Mustasaari	valm. 2020	5131m ²	Koy Syringa, Toritie 5, kerrostalo, päiväkoti ja liiketila
Kuopio	valm. 2018	728m ²	Koy Maaninkajärven Päiväkoti, Maaningantie 49
Kaarina	valm. 2018	967 m2	Koy Toivonlinnan päiväkoti, Toivonlinnantie 29
Vaasa	valm. 2018	837m ²	Pukinjärven palvelusetelipäiväkoti, Ratsutie 11
Laitila	valm. 2018	830m ²	Koy Jokirinteen päiväkoti, Jokirinteenpolku
Vantaa	valm. 2017	1513m ²	Koy Spinellinkuja Kivistö, Spinellinkuja 4
Lempäälä	valm. 2016	616 m ²	Koy Kuljunkulma, Linnajärventie 2
Loimaa	valm. 2016	712m ²	Koy Wittenbergin Linna, Juvantie
Huittinen	valm. 2016	749m ²	Koy Wendelan Kulma, Ruispolku
Vaasa	valm. 2015	400m ²	Koy Kivihaan Helmi, saneeraus käyttötarkoituksen muutos

KOULUT

Korpilahti	valm. 2020	1173m ²	Koy Tähtiniemen Helmi, Tähtiniementie, Alkio-opisto/Humak
------------	------------	--------------------	---

LIIKUNTA- JA HYVINVOINTITILAT

Liminka	valm. 2021	2872m ²	Krankka-areena, Karintie 3
Seinäjoki	valm. 2021	2305m ²	Kkoy Liikuntahalli Jouppila, Alaseinäjoenkatu
Pieksämäki	valm. 2021	3734m ²	Koy Karjalankatu 37
Mustasaari	valm. 2017	3179m ²	Koy Mustasaaren urheiluhalli, OP-areena

HOIVATILAT, PALVELUASUMINEN, TERVEYSASEMAT, LÄÄKÄRIKESKUKSET JA PALOASEMAT

HOIVATILAT

Sievi	valm. 2020	1076m ²	Sievin Hyvinvointikeskus/ Koy Ulmus
Vaasa	valm. 2017	1026m ²	Koy Wanhan Sataman Hoivakoti

PALVELUASUMINEN

Kankaanpää	valm. 2018	2683m ²	Koy Kankaanpään Palvelukoti, Paasikiventie
Vaasa	valm. 2017	1230m ²	Koy Vaasan Rauha, vanhusten palvelutalo
Vaasa	valm. 2017	965m ²	Koy Rantakoto, Erityisryhmien ryhmäkoti ja tukiasunnot
Helsinki	valm. 2017	786m ²	Koy Hiilloskuja 5, Hiilloskujan palvelutalo ja ja tukiasunnot. Hiilloskuja 5.
Tornio	valm 2012	550m ²	Yksityinen senioriasuntola, Arpelantie 166

PALOASEMAT

Kuopio	valm. 2024	4675m ²	Neulamäen pelastusasema
Vaasa	valm. 2019	421m ²	Vetokannaksen VPK

TUOTANTOTILAT JA LOGISTIIKKAKESKUKSET

TUOTANTOTILAT

Mustasaari	rakenteilla	908m ²	teollisuusvarastoja, Korjaajantie 7
Ylöjärvi	rakenteilla	978m ²	teollisuusvarastoja, Heinikontie 4
Mustasaari	valm. 2024	880m ²	teollisuusvarastoja, Korjaajantie 6
Vaasa	valm.2023	916m ²	teollisuusvarastoja, Kankitie 2
Mustasaari	valm.2023	1500m ²	Tuotantotila, Koy Hoppy Halli 1.
Mustasaari	valm. 2021	1303m ²	teollisuusvarastoja, Korjaajantie 3 halli A ja B
Mustasaari	valm. 2021	977m ²	teollisuusvarastoja, Korjaajantie 4
Mustasaari	valm. 2021	880m ²	teollisuusvarastoja, Korjaajantie 2
Vaasa	valm. 2021	1141m ²	teollisuusvarastoja, Kankitie 4
Mustasaari	valm. 2019	716m ²	teollisuusrakennus, Kyykäärmeenpolku
Alahärmä	valm. 2018	1497m ²	teollisuusrakennus, Rajalantie
Vaasa	valm. 2017	5754m ²	teollisuusrakennus, Y. Halmesmäki Oy, Reininkatu
Vaasa	valm. 2017	1839m ²	halli- ja toimistotilaa, Vasaratie 19
Kokkola	valm. 2016	1097m ²	teollisuusrakennus, Hiltop Oy, Moottoritie
Lahela	valm. 2015	1332m ²	teollisuusrakennus, Koy Kiilleliuskeenuja 10 A
Tuusula	valm. 2014	771m ²	teollisuusrakennus, Koy Tuusulan Kalkkikiventie 18
Vaasa	valm. 2014	1264m ²	teollisuusrakennus, Vasaratie 19
Tuusula	valm. 2014	680m ²	teollisuusrakennus, Koy Tuusulan Piikivenkuja 2

LOGISTIIKKAKESKUKSET

Kotka	valm. 2023	2143m ²	TIP Trailer Services
Lieto	valm. 2020	20767m ²	DB Schenker, Länsi-Avantintie
Pori	valm. 2018	3266m ²	DB Schenker, Honkaluodontie
Vaasa	valm. 2017	4410m ²	DB Schenker, Kuriirintie 3

ASUINRAKENNUKSET

KERROSTALOT

Koivulahti	tekeillä	1253m ²	Pitkäkatu 4a
Vaasa	valm. 2020	974m ²	luhtitalo, As Oy Tuomonkuja 7
Mustasaari	valm. 2020	5131m ²	Toritie 5, kerrostalo, päiväkotijä ja liiketila
Vaasa	valm. 2018	2260m ²	As Oy Vaasan Majuri
Koivulahti	valm. 2017	1542m ²	Koivulahdentie 4

Seinäjoki	valm. 2016	874m ²	Rakuunankatu 9
Vaasa	Valm. 2015	1207m ²	luhtitalo, As Oy Tuomonkuja 1
Seinäjoki	valm. 2014	1782m ²	As Oy Seinäjoen Leppäliiterintie
Kokkola	valm. 2012	1700m ²	As Oy Kokkolan Talonpoika

RIVITALOT

Vaasa	ennakkomynnissä	1429 m ²	4 rivitaloa, 11 asuntoa, autosuojat, Kotisatama 2
Ilmajoki	tekeillä	236m ²	3 as, Ojanperäntie 4
Ylöjärvi	valm. 2024	700m ²	3+5 as, Ahmantie 1
Ilmajoki	valm. 2024	928m ²	5+6 as, Haavistontie 10
Ylöjärvi	valm. 2024	759m ²	3+4 as, Näädäntie 32
Vaasa	valm. 2022	705m ²	3+3 as, Myyrämetsäntie 4
Seinäjoki	valm. 2022	613m ²	6 as, Metsän Ukko 2
Vaasa	valm. 2022	448m ²	4 as, Kiskokatu 3
Vaasa	valm. 2021	325m ²	4as, Huutoniementie 59
Vaasa	valm. 2020	440m ²	6as, Smirnofintie 5
Vaasa	valm. 2020	448m ²	4 as, Kiskokatu 5
Vaasa	valm. 2018	227m ²	3 as, Etelämetsäntie 2
Vaasa	valm. 2018	550m ²	6as, Smirnofintie 9
Vaasa	valm. 2018	783m ²	8as, Smirnofintie 7
Vaasa	valm. 2018	362m ²	4as, Pukinkatu 15
Vaasa	valm. 2016	1456m ²	13 as, AsOy Vaasan Purolankartano
Seinäjoki	valm. 2015	255m ²	4as, Kaasumestarinkatu 12
Seinäjoki	valm. 2015	394m ²	6as, Matinraitti 3
Lahela	valm. 2015	627m ²	10 as, Koy Kiilleliuskeenkujat 10 A
Vaasa	valm. 2015	1199m ²	12 as, AsOy Vaasan Aarnihovi
Vaasa	valm. 2015	621m ²	4 as, AsOy Vaasan Viestikatu
Vaasa	valm. 2014	1199m ²	12 as, As Oy Vaasan Haltijanhovi
Vaasa	valm. 2013	808m ²	3+4 as, As Oy Kutojankartano
Seinäjoki	valm. 2011	800m ²	3+3 as, Jalosenraitti 4

PARITALOT

Seinäjoki	tekeillä	502m ²	ketjutalo 3as, Riskulankaari 24-26
Seinäjoki	valm. 2023	263m ²	1 kpl, Purokuja 17
Seinäjoki	valm. 2022	807m ²	4kpl, Heleenkatu 46-50
Seinäjoki	valm. 2023	263m ²	1 kpl, Purokuja 15
Seinäjoki	valm. 2018	1448m ²	4kpl, Lehtikuusenkuja 9
Vaasa	valm. 2019	575m ²	2kpl, Satumetsäntie 2
Vaasa	valm. 2017	227m ²	1 kpl, Palosaarentie 98

Vaasa	valm. 2014	1129m ²	4kpl, AsOy Vaasan Korpikuusi
LOMA-ASUNNOT			
Äänekoski	valm. 2024	200m ²	loma-asunto ja rantasauna, Kolikonkankaantie
Ähtäri	valm. 2023	127m ²	loma-asunto, rantasauna ja tal.rak, Saviniemi
Kittilä	valm. 2022	211m ²	loma-asunto, paritalo, Utsukalliontie 17
Isosyöte	valm. 2022	141m ²	loma-asunto, Solkikuja 5
Vaasa	valm. 2021	158m ²	loma-asunto, Svartholmintie
Lappajärvi	valm. 2015	195m ²	paritalo ja ak, Lapland Holiday Resort, Torpantie
Lappajärvi	valm. 2013	720m ²	2kpl paritaloja, Nykäläntie
Maalahti	valm. 2012	250m ²	loma-asunto ja rantasauna

LAAJENNUKSET

Helsinki	valm.2023	5200m ²	Koy Ristipellontie 1, laajennus ja saneeraus,
Maalahti	valm. 2023	1152 m ²	Botnia Marin, tehtaan uusi toimistosiipi
Vaasa	valm. 2018	30m ²	Omakotitalo, lisätty huone ja pesutilat
Seinäjäki	valm. 2018	2230m ²	Teollisuusrakennus, Lindström Pesula
Kauhava	valm. 2019	260m ²	Teollisuusrakennus, Domretor Oy elintarviketehdas
Vaasa	valm. 2019	419m ²	Laajennus ja sis.muutoksia, Liikerakennus, Rinakkaistie 17
Seinäjäki	valm. 2016	408m ²	Teollisuusrakennus, toimistolaajennus Karvarinkatu
Seinäjäki	valm. 2015	189m ²	Ravintola, laajennus ja julkisivusaneeraus, Cafe Mondeo
Vaasa	valm. 2013	4025m ²	saneeraus ja laajennus, KOy Cutter Fastighets Ab Tokmanni

MUUTOKSET

Vaasa	suunnitellaan	157 m ²	Hammaslääkärikeskuksen muutos asunnoiksi, Kauppapuistikko 20
Helsinki	valm. 2024	5200m ²	saneeraus ja kaavamuuotos, Kiineistö Oy Ristipellontie 1
Vaasa	tekeillä	401m ²	liiketilat toimistotilaksi. Vaasanpuistikko 18, 2.krs
Vaasa	tekeillä	1250m ²	teollisuusrakennus, uusi julkisivuverhouk, uusi sisääkäynti. Myllärinkatu 24
Vaasa	tekeillä	896m ²	teollisuusrakennus, siirretty rakennus, laajennus ja muutokset, Korsholmsvägen 440
Ivalo	valm. 2023	653m ²	hotelli, laajennus ja muutoksia, Inarijärventie 417c
Vaasa	valm. 2023	450m ²	tilamuutoksia, uudet opetustilat, Koy Vaasanpuistikko 19
Vaasa	valm. 2023	772m ²	tilamuutoksia, Koy Vaasanpuistikko 19. Toimistotilaa
Vaasa	valm. 2023	217m ²	tila- ja julkisivumuutoksia (toimistotiloista asuntoja). As Oy Hietasaarenkatu 18
Mustasaari	valm. 2023	30m ²	rintamamiestalo, lisätty huone ja ruokailu, sisätilojen muutokset, +uusi talousrakennus

Vaasa	valm 2022	1332 m ²	toimitilojen muutos asunnoiksi ja parvekelasitus, Kauppapuistikko 20
Mustasaari	valm. 2022	66 m ²	Korjaajantie 2, tilamuutoksia teollisuusvarastoon
Hamina	valm. 2021	105m ²	toimitilan muutos pikaruokaravintolaksi, Satamakatu 11
Vaasa	valm.2021	188m ²	tila- ja käyttötarkoituksen muutos, uusi hammaslääkäriasema. Koy Vaasan Gneissihovi
Vaasa	valm. 2021	2672m ²	Koy Vaasanpuistikko 19, tila- ja käyttötarkoituksenmuutoksia, sisältää mmm: lähikauppa 1255 m2, Fimlab-labortoriotilaa 422 m2 ja toimistotilaa 286 m2
Kokkola	valm. 2021	300m ²	tilamuutokset. Senaatti/Oikeusapu etc., Kokkolan Ipark
Vaasa	valm. 2020	30m ²	tilamuutokset, palvelutalo ja tukiasunnot, Koy Vaasan Hiilloskuja 5/ Helsingin diakonissalaitoksen säätiö SR. toimija: Rinnekodit / pienryhmäkodit Aada ja Isla
Vaasa	valm. 2020	186m ²	teollisuusrakennus, käyttötarkoituksen muutos, Koy Vasaratien Kulmahalli, Vasaratie 19
Vaasa	valm. 2020	709m ²	liiketilöiden muutostyöt, Lähitapiola, Kauppapuistikko 19-21
Vaasa	valm. 2019	1400m ²	tilöiden muokkaus eri käyttäjille. Toimistoja, siivousalan yritys, kampaamo. Moreenikuja 1
Vaasa	valm. 2019	260m ²	Scandic, ullakkotilöiden toimisto hotellihuoneiksi
Vaasa	valm. 2018	632m ²	Vaasa English Playschool
Seinäjäjoki	valm. 2018	85m ²	Seinäjäjoen poliisitalo. Tilamuutoksia. Senaatti-kiinteistöt /TaVe-toimisto
Vaasa	valm. 2018	392m ²	Scandic, konferenssitilat postitaloon
Vaasa	valm. 2018	4560m ²	sisätilasaneeraus opiskelija-asunnot, hissien lisäys, Ahvenranta O,P ja N-talot, VOAS
Vaasa	valm. 2017	200m ²	Maahanmuuttoviraston toimitilasaneeraus, Senaatti-kiinteistöt
Vaasa	valm. 2017	370m ²	Vaasan opetushammashoitola
Vaasa	valm. 2017	1000m ²	Poliisi, vapautensa menettäneiden tilat, saneeraus, Senaatti-kiinteistöt
Vaasa	valm. 2017	60m ²	tilamuutoksia, As Oy Koulukatu 42 Bost Ab
Vaasa	valm. 2017	840m ²	julkisivujen ja katon uusiminen toimisto-osassa, VEO
Vaasa	valm. 2017	3079m ²	sisätilasaneeraus, Vanhan Vaasan sairaala
Vaasa	valm. 2017	1268m ²	sisätilasaneeraus opiskelija-asunnot, hissien lisäys, Olympiakatu 14 F, VOAS
Seinäjäjoki	valm. 2017	290m ²	Seinäjäjoen poliisitalo. Tilamuutoksia. Senaatti-kiinteistöt /YKS-toimisto
Kauhava	valm. 2016	2233m ²	teollisuusrakennus, Domretor Oy elintarviketehtäas julkisivusaneeraus ja sisäiset muutokset
Vaasa	valm. 2016	120m ²	Maakunta-arkiston toimitilat, saneeraus, Senaatti-kiinteistöt
Vaasa	valm. 2016	600m ²	Maahanmuuttoviraston toimitilasaneeraus, Senaatti-kiinteistöt
Vaasa	valm. 2015	86m ²	liiketilän muutos kahvilaksi, Hovioikeudenpuistikko 19 Kafe Rawka
Vaasa	valm. 2015	630m ²	Oikeustalon toimitilöiden saneeraus, Senaatti-kiinteistöt
Vaasa	valm. 2015	700m ²	Ulosottoviraston toimitilöiden saneeraus, Senaatti-kiinteistöt

Vaasa	valm. 2011	2130m ²	Saneeraus, Isolahden koulu
-------	------------	--------------------	----------------------------

SISUSTUSSUUNNITTELU

Tuusula	valm. 2024	1500m ²	Kiinteistö Oy Peltokaaren päiväkot, Peltokaaren Puistotie
Liminka	valm. 2021	2872m ²	Krankka-areena, Karintie 3. Pintamateriaalit, infotiski, kiintokalusteita
Kauhava	valm. 2018	68m ²	pihasauna
Vaasa	valm. 2018	1100m ²	KOy Kvartsikatu 2 Vaasa, WasaGroup Oy:n toimistotilat
Vaasa	valm. 2018	210m ²	toimisto, Rosteninkatu 1
Vaasa	valm. 2014	2864m ²	toimisto, Opistokatu 15
Vaasa	valm. 2014	135m ²	As Oy Sisäsatama, arvo-asunnon saneeraus ja sisustussuunnittelu
Vaasa	valm. 2013	1000 m ²	Vaasan Gneissihovi KOy, WasaGroup Oy:n toimistotilat